

**ПРОТОКОЛ № 1 от 29 марта 2019 года  
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме  
в форме очного голосования**

**г. Иркутск**

**29 марта 2019 года**

Вид собрания: внеочередное.

Адрес многоквартирного дома: г. Иркутск, ул. Байкальская 309.

Дата проведения общего собрания: 29 марта 2019 года.

Инициатор собрания: Зуенок Надежда Сергеевна кв. 76, по адресу г. Иркутск, ул. Байкальская, д. 309, свидетельство о праве собственности № 38-38/001-38/001/005/2015-2324/2 от 20.03.2015г.

Место проведения собрания: г. Иркутск, ул. Байкальская 309, в подъезде, на площадке 1-го этажа.

Порядок проведения общего собрания: путем совместного присутствия собственников помещений и принятия решений по вопросам, представленным на голосовании.

Председатель собрания: Зуенок Надежда Сергеевна (кв. 76), свидетельство о праве собственности № 38-38/001-38/001/005/2015-2324/2 от 20.03.2015г.

Секретарь: ЧЖАН Яна Юрьевна (кв. 88), свидетельство о праве собственности № 38-38/001-38/001/005/2016-827/1 от 09.02.2016г.

Лица, проводившие подсчет голосов: Зуенок Надежда Сергеевна (кв. 76), ЧЖАН Яна Юрьевна (кв. 88).

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - 100 голосов. Один процент доли в общем имуществе (жилых и нежилых помещений) равен одному голосу.

**Сведения об общей площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:**

На момент составления настоящего протокола общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составила 5 319,30 (пять тысяч триста девятнадцать целых три десятых) м<sup>2</sup>, в том числе 5 041,70 (пять тысяч сорок одна целая семь десятых) м<sup>2</sup> жилых помещений и 277,60 (двести семьдесят семь целых шесть десятых) м<sup>2</sup> нежилых помещений.

**Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании:** В голосовании на общем собрании приняло участие 67 собственников помещений в многоквартирном доме, площадь помещений которых составляет 3 580,8 м<sup>2</sup>, количество голосов которых составляет 67,31 голосов, что соответствует 67,31 % от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного дома.

**Вопросы повестки дня общего собрания собственников, по которым проводилось собрание:**

1. Выбор председателя и секретаря собрания.

2. Принятие решения о заключении прямых договоров по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором.

**Вопрос 1. Выбор председателя и секретаря собрания.**

**Слушали:** инициатора собрания Зуенок Надежду Сергеевну (кв. 76).

**Предложено:** Проголосовать за избрание и наделение полномочиями по подсчету голосов, составлению и подписанию протокола председателя собрания: Зуенок Надежда Сергеевна (кв. 76), секретаря: Чжан Яна Юрьевна (кв. 88).

**Голосовали:**

"За" - 3 580,80 м<sup>2</sup> = 100,00 % от числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании

"Против" - 0,00 м<sup>2</sup> = 0,00 % от числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании

"Воздержались" - 0,00 м<sup>2</sup> = 0,00 % от числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании

**Решили:** избрать и наделить полномочиями по подсчету голосов, составлению и подписанию протокола председателя собрания: Зуенок Надежда Сергеевна (кв. 76), секретаря Чжан Яна Юрьевна (кв. 88).

**Вопрос 2. Принятие решения о заключении прямых договоров по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором.**

**Слушали:** инициатора собрания Зуенок Надежду Сергеевну (кв. 76).

**Предложено:** Проголосовать за заключение прямых договоров по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором (ООО «РТ - НЭО Иркутск») с 01.04.2019г.

**Голосовали:**

"За" - 3 580,80 м<sup>2</sup> = 100,00 % от числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании

"Против" - 0,00 м<sup>2</sup> = 0,00 % от числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании

"Воздержались" - 0,00 м<sup>2</sup> = 0,00 % от числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании

**Решили:** заключить прямые договоры по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором (ООО «РТ - НЭО Иркутск») с 01.04.2019г.

Сведения о наличии или отсутствии кворума общего собрания: кворум собрания имеется.

Место (адрес) хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование: 1 экземпляр в Совете дома и 1 экземпляр в ООО «УК «Альтаир Плюс».

Приложения:

- Приложение №1 Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 5 листах;
- Приложение №2 Реестр собственников помещений, принявших участие в голосовании на 3 листах;
- Приложение №3 Уведомление о проведении собрания на 1 листе;
- Приложение №4 Акт о размещении уведомления о проведении собрания на 1 листе.

Председатель собрания: \_\_\_\_\_ (Зуенок Надежда Сергеевна) « 29 » 03 2019г.

Секретарь собрания: \_\_\_\_\_ (Чжан Яна Юрьевна) « 29 » 03 2019г.